



LUJO RURAL PARA UN DÍA ESPECIAL

CUMPLEPARTY[®]

ORGANIZAMOS TUS SUEÑOS

IMÁGENES EXTERIOR

2





- ✓ Amplio parking externo con capacidad para 15 coches, aunque se pueden aparcar mas coches alrededor de la finca, un total de 25 coches mas o menos.
- ✓ Es necesario coche ya que es una finca aislada en un entorno natural.

ZONA JARDÍN

- ✓ Porche
- ✓ Amplias zonas verdes
- ✓ Barbacoa (No incluye el carbón).
- ✓ Piscina exterior desbordante con cascada
- ✓ Mirador

ANEXO

- ✓ Piscina climatizada (A consultar)
- ✓ Gimnasio: bicicleta estática
- ✓ Vestuario con lavabo y ducha
- ✓ Jacuzzi para 4 personas (A consultar)

IMÁGENES INTERIOR

4



IMÁGENES INTERIOR

5





- ✓ La vivienda principal esta distribuida en tres plantas, con una superficie total construida de 750m2.
- ✓ Todas las plantas están conectadas por ascensor (actualmente inhabilitado).
- ✓ Capacidad: 20 huéspedes o 30 con camas supletorias (suplemento).
- ✓ Dormitorios: 8

PRIMERA PLANTA

- **1 Suite doble familiar** con cama de matrimonio + sofá cama doble + 2 individuales (6pax)
- **1 Suite** con cama de matrimonio + 1 supletorio (3pax)
- **1 Suite** con cama de matrimonio (2pax)

(TOTAL PLANTA 1= **CAPACIDAD 11 PAX**)

PLANTA BAJA

- **1 Suite** 2 individuales (2 pax)
- **1 Suite** 2 individuales (2 pax)
- **1 Suite** 2 individuales (2pax)
- **1 suite** con una litera + 1 individual (3 pax)

(TOTAL PLANTA 0 = **CAPACIDAD 9 PAX**)

- ✓ Baños: 5 + Aseo.

PRIMERA PLANTA

- 3 baños completos (uno de ellos con jacuzzi y ducha hidromasaje)

PLANTA BAJA

- 2 baños
- 1 aseo



Planta -1

- ✓ La planta -1 la conforman un garaje (3 plazas de coche) y un apartamento para el personal de servicio con una habitación doble, lavabo completo, cocina americana y salón comedor.
- ✓ Sala de maquinas y cuarto para neveras, congeladores...



Planta Baja (Planta principal)

- ✓ La planta baja dispone de una gran cocina, un amplio comedor, salón con chimenea **(inhabilitado)**, una espectacular sala de cine insonorizada y dos habitaciones dobles con un baño.
- ✓ Destaca el salón de invierno acristalado con vistas al bosque.
- ✓ Existe además, un apartamento para invitados independiente, con salón-comedor, dos habitaciones (una doble y otra triple + supletorio), cocina americana y baño.



Primera Planta

- ✓ Una suite **doble familiar**: cama de matrimonio, sofá cama doble y dos individuales, (6pax) baño completo: ducha + jacuzzi **(inhabilitado)**.
- ✓ La segunda suite dispone de cama de matrimonio + un supletorio (3 pax) ,un amplio vestidor y un baño completo con ducha-hidromasaje.
- ✓ La última suite (2 pax), dispone también de su baño completo con ducha.



- **Bienvenida** con información sobre la zona y actividades e **información de productos y servicios**.
- **Cocina espaciosa** totalmente **equipada** con televisión.
- **Salón-comedor**
- **Sala de estar** acristalada con vistas al bosque.
- **Sala audiovisual** con pantalla, proyector y reproductor de DVD.
- **Mesa de juegos** (cartas, domino....), billar fútbolín, ping pong.
- **Hilo musical** en la zona del porche.
- **Lavadora, secadora, y Plancha** (Disponible a partir de 2 pernoctaciones).
- Acceso **WiFi** con conexión a Internet
- **Aire acondicionado** calor/frío
- Piscina climatizada por 150€

Precios variables en función de la temporada, número de personas o extras añadidos, consúltanos.

Tarifas especiales para grupos superiores a 50 personas o pernoctaciones superiores a 21 e inferiores a 30.

Tarifas especiales para festivos, fechas navideñas, fin de año y reyes.

- Se hace entrega un (1) juego de llaves y un (1) mando a distancia de los accesos a la finca.
- La entrada y la salida se efectuarán en el horario previamente acordado.
- Las luces del jardín se encenderán y se apagarán en el horario previamente acordado.
- Durante la estancia, las bolsas de basura que se acumulen se dejarán en un lugar determinado. Finalizada la estancia deberán depositarla arriba donde está la primera puerta metálica de la entrada.
- El espacio debe devolverse limpio y expedito de material de desecho, mobiliario, decoración, etc.
- Los lavabos disponen de una papelerera para las toallitas, compresas, papeles, etc.
- Es usted responsable de sus objetos personales durante su estancia, de salvaguardar los ajenos y el mobiliario, enseres de la casa.
- Cualquier daño causado a las instalaciones hecho por usted o cualquier miembro de su familia o amigo se descontará del importe de la fianza.
- La propiedad no se hace responsable de cualquier daño que sufran los clientes o acompañantes durante su estancia provocado por un mal uso de las instalaciones y de todo lo que se encuentra en ellas.
- El alquiler finaliza cuando todo el personal y material depositado por el cliente o terceros a su cargo, estén fuera de la propiedad.
- La devolución de la fianza se realizará en el plazo máximo de 48h. Tiempo imprescindible para una valoración óptima dado la extensión de la casa.
- Queda expresamente prohibido el uso de las sustancias psicotrópicas (drogas) durante su estancia
- Cualquier objeto, prenda, etc... que se quede en por olvido del cliente, se mantendrá un mes como máximo a la espera de que sea retirado por el cliente.
- No está permitido cambiar el mobiliario de sitio sin previa autorización escrita del arrendador.
- Servicio de catering propio y en exclusiva.
- Los coches deben aparcarse en el parking.
- Reservado el derecho de admisión.



CONSULTAR TARIFAS SEGÚN DISPONIBILIDAD



CUMPLEPARTY[®]

ORGANIZAMOS TUS SUEÑOS